



Leitbild

2004

Leitbild

Vorwort

Im Rahmen der Revision unserer Nutzungsplanung wurde der Leitbildfindungsprozess initialisiert. Dieser ist noch nicht abgeschlossen. Nachfolgend sind erste Gedanken zusammengefasst, die von der Ortplanungskommission ergänzt und der Bevölkerung von Mägenwil zur Mitwirkung vorgelegt werden.

Das Leitbild soll ein Wegweiser sein, der erstrebenswerte Ziele für die Entwicklung Mägenwils zeigt. Es soll Orientierungen für alle EinwohnerInnen auf dem Weg in die Zukunft bieten. Es wird von zwei Grundsätzen gestützt: Zukunftsfähigkeit und Nachhaltigkeit. Diese Grundsätze sollen die sozialen, wirtschaftlichen und umweltpolitischen Entscheidungen Mägenwils leiten.

Das Leitbild basiert auf folgenden Besonderheiten für Mägenwil:

- Mägenwil hat eine Portalfunktion zwischen Brugg-Wohlen und dem Reusstal.
- Mägenwil ist verkehrsmässig hervorragend erschlossen (Autobahnanschluss, Bahnhof und Flugplatz Birrfeld).
- Mägenwil hat dank seiner Grösse noch einen ausgeprägten Dorfcharakter mit intaktem Vereinsleben.
- Der von Luft, Strasse und Schiene verursachte Lärm beeinträchtigt die Wohnqualität; ihm ist besondere Beachtung zu schenken.
- Die Zufahrtswege zu den Wohngebieten sind kurz, die Kantonsstrasse teilt allerdings unser Wohngebiet.
- Mägenwils Wohngebiete sind grösstenteils gut vom Gewerbegebiet abgegrenzt.
- Mägenwil hat mehr Arbeitsplätze als Einwohner, was allerdings eine erhöhte Anzahl von Arbeitspendlern zur Folge hat.

Um den Blick auf die Zukunft zu öffnen, haben wir für das Leitbild eine Formulierung gewählt, die den wünschenswerten Zustand für Mägenwil in den nächsten 15 Jahre beschreibt. Dazu dienen die nachfolgenden Leitsätze. Die Reihenfolge der Kapitel und Leitsätze setzt keine Prioritäten.

Wenn etwas herausgehoben werden sollte, dann die Überlegungen zur wünschenswerten "Dialogkultur". Konflikte sollen, wenn möglich, in einem geregelten Dialog mit allen Teilen der Bevölkerung von Mägenwil bearbeitet werden. Die an diesem Dialog Beteiligten sollen die getroffenen Vereinbarungen anerkennen. Die dafür erarbeiteten und verabschiedeten "Prinzipien und Verfahren eines geregelten Dialogs" sind ein Instrument, das dem politischen Umgang mit Konflikten in Mägenwil neue Formen hinzufügt.

Die im Leitbild Mägenwil formulierten Visionen sind keine abgehobenen Wünsche. Sie bauen vielmehr eine Brücke zwischen der Gegenwart und einer Wirklichkeit, wie sie in etwa zwanzig Jahren sein soll. Sie zielen auf eine menschenwürdige, gerechte Gesellschaft und auf Beständigkeit ab. So kann das Leitbild ein Wegweiser in die Zukunft unseres Dorfes Mägenwil sein.

Bevölkerung, die Gemeinschaft von Mägenwil (Wohnqualität)

Mägenwil will ein attraktives, lebendiges Dorf sein, in welchem sich die Bevölkerung aller Interessengruppen und das Gewerbe wohl fühlen.

Das Leben in Mägenwil, das Tun und Handeln der Bevölkerung und der Behörde ist geprägt von Toleranz und Zivilcourage. Die Mitwirkung einer möglichst breiten Bevölkerungsschicht bei allen relevanten Vorhaben soll konsequent weitergeführt werden, Konflikte sollen in einem geregelten Dialog beigelegt werden. Ziel dieser „Dialogkultur“ ist das Zusammenwirken der unterschiedlichsten Interessen auf der Basis des gegenseitigen Vertrauens.

Da unser Wohngebiet klar begrenzt ist, sind alle Quartiere direkt an ein Naherholungsgebiet angeschlossen. Der Lärm vom Luft-, Strassen- und Schienenverkehr soll diesen Erholungswert nach Möglichkeit nicht beeinträchtigen.

Dorfbild (Unsere Quartiere, unsere Gebiete)

Wir erhalten die gewachsenen Baustrukturen in Mägenwil. Die zukünftige Entwicklung basiert auf einer sorgfältigen, zukunftsgerichteten Planung, die den Gesamteindruck der Gemeinde als zeitgemässes ländliches Dorf erhält. Dabei wird sowohl auf schützenswerte Objekte Rücksicht genommen, als auch eine naturnahe Gestaltung der Umgebung angestrebt.

Die Interessen der Bewohner werden bei der Gestaltung des Dorfes und der Quartiere berücksichtigt. Das Dorfbild soll Atmosphäre und Behaglichkeit vermitteln.

Dem Mägenwilerstein soll mit dem Verein Steinbruch Eckwil weiterhin Geltung verliehen werden.

Die Moränenlandschaft ist zu schützen und als Naherholungsgebiet sicherzustellen. Die Pflege von Wald und Grünzonen wird soweit möglich und sinnvoll unterstützt.

Siedlungspolitik (Raumplanung, Bevölkerungsentwicklung)

Mägenwil nutzt seinen Standortvorteil und seine Portalfunktion konsequent aus, ohne dadurch Abstriche bezüglich der Wohnqualität in Kauf nehmen zu müssen. Es strebt ein moderates Wachstum an. Die Einwohnerzahl soll im Jahre 2020 ca. 2'100 Einwohner betragen. Der Ausbau der Infrastruktur soll dieser Entwicklung Rechnung tragen. Wir fördern die Ansiedlung von Klein- und Mittelgewerbe. Mägenwil soll weiterhin attraktiver Wohn- und Arbeitsort sein.

Naturschutz (Erholungsgebiet, Landwirtschaft)

Wir wollen ein ausgewogenes Nebeneinander von Naturschutz, Erholungs- und Landwirtschaftsgebieten sicherstellen. Hierzu arbeitet die Gemeinde aktiv mit regionalen Planungsverbänden zusammen.

Es soll sowohl den Bedürfnissen des Naturschutzes als auch den Anforderungen der Bürger und des Gewerbes an die Nutzung ihres Landes Rechnung getragen werden.

Bildung (Schulen, Kindergarten)

Mägenwil legt grossen Wert auf angemessene und fortschrittliche Ausbildungsmöglichkeiten für die Jugend. Wir setzen uns dafür ein, den Kindergarten und die Primarschule nach den Bedürfnissen der Bevölkerung, insbesondere der Kinder, zu gestalten. Durch entsprechende Verträge mit regionalen Schulzentren stellen wir die weitergehende Ausbildung unserer Kinder und Jugendlichen sicher.

Unsere Schule bietet einen Ort, an dem sich Menschen mit Vertrauen und Toleranz begegnen.

Unsere Schule ist sozial engagiert und unterstützt aktiv zeitgemässe Lernangebote. Mit offener Kommunikation und regelmässiger Information soll die Bevölkerung über die Aktivitäten an der Schule informiert werden.

Mit unserem Bildungswesen sollen sich alle Altersgruppen des Ortes identifizieren können.

Kultur, Freizeit und Sport (Freizeit- und Sportaktivitäten, Vereine)

Mägenwil fördert die aktive Freizeit-Beschäftigung aller Bevölkerungsgruppen. Ein vielseitiges Kultur-, Freizeit- und Sportangebot erhöht die Lebensqualität in unserer Dorfgemeinschaft und erhöht das Zusammengehörigkeitsgefühl der Einwohner von Mägenwil. Wir unterstützen Vereine und kulturelle Organisationen und stellen diesen die Infrastruktur des Ortes - sofern vorhanden - zu günstigen Konditionen zur Verfügung. Die Gestaltung des Freizeit- und Kulturangebotes bleibt der Eigeninitiative der Vereine und der einzelnen Bewohner überlassen.

Soziales und Gesundheit (Familien, Jugendliche, Betagte)

Beim Ausbau unserer Infrastruktur berücksichtigen wir die Bedürfnisse und Interessen aller Einwohner unserer Gemeinde.

Unserer Jugend wenden wir unsere besondere Aufmerksamkeit zu. Mit besonderen Massnahmen soll eine Absonderung unserer jugendlichen Schüler die auswärtige Bildungsanstalten oder Lehren besuchen, vermieden werden.

Als Gemeinschaft unterstützen wir alle Menschen in unserem Dorf, die in eine soziale Notlage geraten sind und Hilfe benötigen. Die wirtschaftliche und persönliche Eigenständigkeit der betroffenen Personen soll bei allen sozialen Massnahmen so weit wie möglich erhalten bleiben. Wir wollen "Hilfe zur Selbsthilfe" geben. Betagten und pflegebedürftigen Menschen soll das Verbleiben in der angestammten Umgebung weitgehend ermöglicht werden. Die Gemeinde stellt durch entsprechende Abkommen und Mitgliedschaften die ganzheitliche Grundversorgung im Gesundheitswesen sicher.

Wir fördern aktiv Massnahmen zur Gewalt- und Suchtprävention.
Die uns zugewiesenen Asylbewerber nehmen wir auf und betreuen sie auf Basis der geltenden Richtlinien.

Umwelt, Energie, Entsorgung

Aufgrund der besonderen Lage von Mägenwil am Rande des Moränenhügels hat eine gesunde Umwelt und deren Erhaltung für uns einen hohen Stellenwert. Wir fördern Massnahmen, die eine möglichst geringe Umweltbelastung sicherstellen. Die Gemeinde stellt die langfristige Versorgung der Bevölkerung mit Energie und qualitativ einwandfreiem Wasser sicher. Abwasser und Abfälle sollen vollständig und umweltgerecht entsorgt werden.

Verkehr, Erschliessung, Öffentliche Sicherheit

Mägenwil stellt, soweit dies wirtschaftlich sinnvoll ist, einen guten Anschluss an das öffentliche Verkehrsnetz sicher.
Die Gemeinde misst dem Sicherheitsbedürfnis der Bevölkerung einen hohen Stellenwert zu. Wir fördern im Rahmen unserer finanziellen Möglichkeiten die angemessene Bereitschaft von Feuerwehr und Zivilschutz. Dazu gehören die gute Ausbildung, die geeignete Ausrüstung und die Förderung der Zusammenarbeit auf regionaler Ebene.

Forst- und Landwirtschaft

Mägenwil strebt den Ausgleich zwischen den Bedürfnissen der Forst- und Landwirtschaft und den Anforderungen des Naturschutzes an. Dazu arbeiten wir in den entsprechenden Gremien aktiv mit.

Die Gemeinde hat Interesse an gesunden Landwirtschaftsbetrieben, welche die Böden nachhaltig bewirtschaften und die Kulturlandschaften pflegen.
Wir unterstützen die Selbstvermarktung der Erzeugnisse aus unseren Landwirtschafts- und Forstbetrieben.

Wirtschaft und Arbeit (Gewerbe, Arbeitsplätze, Einkaufen)

Mägenwil fördert die Sicherstellung von Arbeitsplätzen im Ort. Wir treffen die im Rahmen unserer Möglichkeiten nötigen Massnahmen zur Verhütung von Berufsunfällen und Berufskrankheiten.
Die Erhaltung von ortsansässigem Gewerbe und die Ansiedlung von neuen umweltverträglichen Klein- und Mittelbetrieben wird durch entsprechende Rahmenbedingungen und Infrastruktur unterstützt.
Der tägliche Grundbedarf an Lebensmitteln soll durch Läden in Mägenwil weitgehend gedeckt werden können.

Finanzen (Finanzpolitik, Steuern, Investitionen)

Mägenwil betreibt eine umsichtige haushälterische Finanz- und Investitionspolitik. Gemeindebetriebe werden nach betriebswirtschaftlichen Prinzipien geführt; dabei ist die Werterhaltung der Infrastruktur sicherzustellen.

Gebühren sollen grundsätzlich nach dem Verursacherprinzip kostendeckend erhoben werden.

Die Investitionen von Mägenwil müssen im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten so geplant werden, dass sie die Bedürfnisse der Gemeinde langfristig sicherstellen. Ziel ist es, den Steuerfuss so zu beantragen, dass damit die Attraktivität von Mägenwil stets gewahrt bleibt.

Gemeindeorgane und Verwaltung

Unsere Tätigkeit richten wir auf das Gesamtwohl der Gesellschaft aus. Die Gemeindeorgane und die Gemeindeverwaltung wollen für die Einwohner und Gewerbebetriebe in der Gemeinde kompetente Partner sein. Durch eine offene, rechtzeitige und bedarfsgerechte Informationspolitik stellt der Gemeinderat Transparenz und nachhaltiges Vertrauen sicher.

Eigenverantwortliches Handeln der Einwohner zum Wohle der Gemeinde wird erwartet und gefördert.

Unsere Gemeindeverwaltung bietet kundenorientierte Dienstleistungen freundlich und korrekt an. Es gilt die Devise „bevölkerungsgerechte Dienstleistungen mit hoher Genauigkeit und unter haushälterischem Einsatz der öffentlichen Mittel“.

Die Aus- und Weiterbildung unserer Gemeindeangestellten wird gefördert.

Nachbargemeinden und Regionen

Mägenwil arbeitet aktiv mit den Nachbargemeinden zusammen. Wir wollen dort, wo es sinnvoll ist, Aufgaben gemeinsam lösen.

Leitgedanken:

Mägenwil steht für:

1. Toleranz und Zivilcourage (Dialogkultur)
2. Angemessenes und fortschrittliches Bildungswesen
3. Harmonisches Zusammenleben aller Alters- und Interessensgruppen
4. Einklang zwischen Einwohner, Gewerbe, Naturschutz und Landwirtschaft
5. Keine reinen Wohnzonen entlang der Haupterschliessungsstrassen
6. Erhaltung der Dorfkernzone
7. Ausbau des Gewerbes zur Nahversorgung (Einkauf, Arzt, Erholung)
8. Sinnvolle verkehrstechnische Erschliessung
9. Zukunftsgerichtete Finanz-, Investitions- und Entwicklungsplanung
10. Bevölkerungsnaher Verwaltung